

22-071

(GF—2012—0202)

合肥蜀山生态文化旅游投资有限公司 2022 年投资建设
项目监理服务合同

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一节 合同协议书

委托人（全称）：合肥蜀山生态文化旅游投资有限公司

监理人（全称）：安徽省科信工程建设监理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：合肥蜀山生态文化旅游投资有限公司 2022 年投资建设项目监理服务；

2. 工程地点：合肥市蜀山区；

3. 工程规模：（1）合肥蜀山国家登山健身步道配套设施建设：项目总用地面积 18967 m²，总建筑面积 2441.18 m²。建设内容包括邓店驿站及将军岭驿站，其中，将军岭驿站位建筑面积 1234.55 m²，通过原址拆建满足接待、展厅、办公、公厕、浴室等功能需求；邓店驿站通过对现状建筑（原邓店小学、邓店村委会）加固改造融入接待、会议、研学、服务等功能，加固改造建筑面积约 1206.63 m²，新建停车场约 2100 m²、砂石路约 1300 m²、给水及雨污水管道约 500 米。项目概算：1280 万元。工期 150 天，计划开工日期 2022 年 8 月。

（2）蜀山将军岭·将军老街横竖街基础设施提升工程：项目位于小庙镇将军社区，将利用现有沿街建筑进行改造与新建，规划占地面积约 97.05 亩。主要建设内容：①基础类项目：游客服务中心，建筑面积约 3450 m²；老街示范街区沿街外立面整治提升，建筑面积约 14850 m²；停车场工程，占地面积约 4500 m²；老街入口文化广场工程，占地面积约 4600 m²；沿兴业大道两侧环境整治及景观提升工程，占地面积约 7650 m²；老街示范街区道路及景观改造提升工程，占地面积约 7500 平方米；给水、排水等基础设施改造工程。②产业类项目：特色美食街，建筑面积约 2150 m²；美食街区景观绿化工程占地面积约 6520 m²；艺术小品及标识导视系统等旅游配套设施工程。项目概算：8440 万元。工期 360 天，计划开工日期 2022 年 8 月。因基础类项目有市乡投配套资金，故该项目由蜀山乡投负责实施，蜀山乡投为蜀山旅投全资子公司。

公司。

(3)蜀山区元塘、大岭南及小岭南村民组人居环境综合整治工程（公共服务配套设施二期）：项目位于小庙镇马岗村，建筑面积约 220 m²，主要配套马拉松博物管使用，建设内容：主体结构、室内外装修、内部设施设备采购安装、周边雨污水管道及附属工程。项目概算：168 万元。工期 150 天，计划开工日期 2022 年 8 月。

4)曹操河历史文化遗存修复及景观建设一期工程（合肥之源节点提升项目）：项目主要包括：①合肥之源景观提升：项目位于合肥市蜀山区小庙镇曹操运河遗址合肥之源段，项目面积共约 26350 m²。本次项目作为曹操河历史文化遗存修复及景观建设工程中的地理寻源公园板块，突出合肥之源的主题概念，优化现状景观、增加亮化、绿化、公厕配套服务设施，打造具有地域特点的地理寻源公园，打造具有趣味性、地标性的文化公园；②粉黛海景观提升：项目结合现有已形成规模粉黛海，优化场地、增加游步道（汀步石）、增加围栏等景观提升；③凤凰墩停车场：利用现状建设用地，平整场地，规划设计停车场，服务曹操河遗址公园。场地面积约 3800 平方米。项目概算：1106 万元。计划工期 150 天，计划开工日期 2022 年 11 月。；

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：10994 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件；
4. 专用合同条款；
5. 通用合同条款；
6. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：阚延高，身份证号码：340102196309062511，注册号：34001417。

五、签约酬金

签约酬金：壹佰贰拾肆万元整（¥ 2000000.00 元×62.00%）；

中标费率：62.00%。

结算方式：（详见招标文件 “第五章 委托人要求” 内容）

包括：

1. 监理酬金： / 。

2. 相关服务酬金： / 。

其中：

（1）勘察阶段服务酬金： / 。

（2）设计阶段服务酬金： / 。

（3）保修阶段服务酬金： / 。

（4）其他相关服务酬金： / 。

六、期限

1. 监理期限：自合同签订之日起至所有项目缺陷责任期满，遗留问题全部解决，且合同项下的全部义务履行完毕，并经招标人验收确认为止。

2. 相关服务期限：

（1）勘察阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。

（2）设计阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。

（3）保修阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。

（4）其他相关服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，并按约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2022 年 8 月 18 日。

2. 订立地点：合肥市

3. 本合同一式 捌 份，具有同等法律效力，双方各执 肆 份。

委托人：（盖章）

住所：

邮政编码：

法定代表人或其授权

的代理人：（签字）

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

监理人：（盖章）

住所：合肥市政务区蔚蓝商务港B座19层

邮政编码：230000

法定代表人或其授权

的代理人：（签字）

开户银行：工商银行合肥滨湖支行

账号：1302045819200010540

电话：0551-62871357

传真：0551-62871357

电子邮箱：664936517@qq.com

第二节 通用合同条款

采用《建设工程监理合同（示范文本）》（GF-2012-0202）中通用合同条款。

第三节 专用合同条款

1. 定义与解释

1.2 解释

1.2.1 本合同文件除使用中文外，还可用_____ / _____。

1.2.2 约定本合同文件的解释顺序为：中标通知书、招标文件、协议书、专用条件、通用条件。

2. 监理人义务

2.1 监理的范围和内容

2.1.1 监理范围包括：工程施工全过程监理，监理工作自合同签订之日起至所有项目缺陷责任期满，遗留问题全部解决，且合同项下的全部义务履行完毕，并经招标人验收确认为止。工作内容包括建设工程项目施工阶段的质量、进度、费用控制和安全、合同、信息等方面协调管理服务。工程监理具体内容详见施工图纸、招标文件、合同、工程量清单内容和有关说明。

2.1.2 监理工作内容还包括：

(1) 项目管理服务：

1) 根据委托人需求及项目特征，确定项目的工期、质量、投资、环境与安全管理等目标。

2) 负责工程建设中涉及委托人的相关手续的办理。协助相关单位项目环保审批等行政审批工作，协助办理项目必须的电力、供水、通信、燃气、热力等外部保障条件相关审批手续。

3) 协助委托人制定工程建设的总控计划、单项工作计划，并对计划的实施进行管理。

4) 费用管理：对工程造价进行控制和管理，审核材料、设备价格，组织进行材料、设备询价；审查承包单位的支付申请并签署支付证书，负责现场实际发生工程量的确认，控制设计变更及审核现场签证。

5) 代表委托人或协助委托人保持与建设工程行政管理有关的各行政主管部门在项目建设期间必须的工作联络，协调参与建设的各相关方（承包商和服务商）的

工作关系。

6) 验收及移交工作。组织工程的各专项验收和综合验收，办理工程竣工验收及备案手续。

7) 组织工程决算工作，协助配合结算审计单位进行工程的竣工结算审计。

8) 协助组织工程的移交工作。提供工程移交后的保障工作，直至运营部门顺利接受并正常管理。

(2) 工程监理服务：

1) 对建设内容中包含的全部工程（包括基础、结构、内外装饰、机电安装、室外工程、配套工程等）进行质量、进度、投资控制，合同、信息管理，协调各方工作管理，履行安全管理的监理责任。监理工作内容严格按照最新《建设工程监理规范》执行。

2) 负责在项目上贯彻落实合肥市政府要求的各专项管理工作（包括但不限于扬尘治理、农民工工资保障等），对工程安全及环境进行管理和控制，确保实施过程中的安全及符合有关环保管理规定的要求。

3) 协助办理各项批准手续：如施工批准手续，施工过程中可能损坏道路、管线、电力、通信等公共设施方面，需取得法律、法规规定的申请审批手续等。

4) 协助办理施工所需水、电、通信线路等必备条件的申报审批工作；按委托人要求，收集整理相关资料供承包人使用；督促承包人相关驻场人员及时到位，履行职责；协助委托人确定水准点和坐标控制点，以书面形式交给总承包人，并进行现场交验收；对施工组织设计进行审查；协调处理施工现场周围地下管线和邻近建筑物、构筑物及有关文物等的保护工作；督促设备制造商按合同要求及时提供质量合格的设备，并组织运到现场；督促检查合同执行情况，做好合同各项款项支付前的审核工作；对施工过程中的变更洽商，做好相关变更洽商的审核工作，确保成本控制目标的实现；协助委托人协调建设过程中出现的新问题和矛盾冲突。

5) 组织工程预验收、消防验收等专项验收工作；协助委托人办理相关部门竣工报验手续；组织进行试运行；协助委托人组织有关方面对总承包人拟交付的工程进行工程竣工验收和工程决算；协助委托人组织工程结算及结算审核工作；协助委

托人办理工程移交手续；做好项目有关资料的收集和接受与管理工作；根据国家及项目属地档案管理主管部门颁布的现行档案管理规定及招标人要求， 对工作中的档案进行收集、整理、审核及移交，并确保相关资料的完整性；协助委托人安排有关管理与技术人员的培训，并及时接管。

6) 配合委托人各级审计部门对本项目的后期审计工作；协助委托人办理项目决算工作；协助委托人做好与项目使用部门的交接工作。

2.2 监理与相关服务依据

2.2.1 监理依据包括：

1、《中华人民共和国建筑法》；

2、《中华人民共和国民法典》；

3、《建设工程质量管理条例》；

4、《建设工程安全生产法》；

5、《建设工程监理规范》；

6、国家、安徽省、合肥市现行有关法规、规章、建设技术规范、国家、安徽省、合肥市现行有关法规、规章、建设技术规范、标准；标准；

7、本工程施工合同、委托监理合同、设计图纸（含图纸会审、纪施工合同、委托监理合同、设计图纸（含图纸会审、纪要、设计变更）、地质勘察报告及相关技术资料。设计变更）、地质勘察报告及相关技术资料。《中华人民共和国建筑法》；

2.2.2 相关服务依据包括：_____ / _____。

2.3 项目监理机构和人员

2.3.4 更换监理人员的其他情形：未经委托人同意，不得变更项目总监。

2.4 履行职责

2.4.3 对监理人的授权范围：对本工程质量、进度、造价进行控制，做好合同、信息管理和组织协调工作，同时还要依据《建设工程安全生产管理条例》等法规、政策，履行建设工程安全生产管理的法定职责。

在涉及工程延期_____ / _____天内和（或）金额_____ / _____万元内的变更，监理人无需请示委托人即可向承包人发布变更通知。

2.4.4 监理人有权要求承包人调换其人员的限制条件：____/____。

2.5 提交报告

监理人应提交报告的种类(包括监理规划、监理月报及约定的专项报告)、时间和份数:开工前提供监理规划一份, 约定的专项报告在各专项开工前提供, 监理月报每月提供一份。具体按委托人要求提交。

2.7 使用委托人的财产

附录 B 中由委托人无偿提供的房屋、设备的所有权属于：____/____。

监理人应在本合同终止后____/____天内移交委托人无偿提供的房屋、设备, 移交的时间和方式为：____/____。

3. 委托人义务

3.4 委托人代表

委托人代表为：王磊。

3.6 答复

委托人同意在 7 天内, 对监理人书面提交并要求做出决定的事宜给予书面答复。

4. 违约责任

4.1 监理人的违约责任

4.1.1 监理人赔偿金额按下列方法确定:

赔偿金=直接经济损失×正常工作酬金÷工程概算投资额(或建筑安装工程费)

4.2 委托人的违约责任

4.2.3 委托人逾期付款利息按下列方法确定:

逾期付款利息=当期应付款总额×银行同期贷款利率×拖延支付天数

5. 支付

5.1 支付货币

币种为：人民币, 比例为：____/____, 汇率为：____/____。

5.3 支付酬金

付款方式：预付款：本项目有预付款, 合同签订后, 乙方向甲方提交合法有效的

预付款银行保函，甲方收到保函后，按照合同价的 40%支付给乙方。 [②]预付款扣回方式： 第一次支付进度款时一次性扣回。 [③]进度款： 每月支付监理费完成额：经审计确认的各个项目完成工程造价之和×暂定项目监理服务费费率×80%；各单项工程竣工验收并结算审计后按以上计算方法付至工程监理服务费的 97%， 余款作为质保金在两年缺陷责任期满后支付完毕（无息）。

支付次数	支付时间	支付比例	支付金额（万元）
首付款	本合同签订后 7 天内		
第一次付款			
第二次付款			
.....			
最后付款	监理与相关服务期届满 14 天内		

6. 合同生效、变更、暂停、解除与终止

6.1 生效

本合同生效条件： 本合同盖章后生效。

6.2 变更

6.2.2 除不可抗力外，因非监理人原因导致本合同期限延长时，监理费用不予增加。

6.2.5 正常工作酬金增加额按下列方法确定：

正常工作酬金增加额=工程投资额或建筑安装工程费 增加额×正常工作酬金÷工程概算投资额（或建筑安装工程费）

6.2.6 因工程规模、监理范围的变化导致监理人的正常工作量减少时，按减少工作量的比例从协议书约定的正常工作酬金中扣减相同比例的酬金。

7. 争议解决

7.2 调解

本合同争议进行调解时，可提交_____/_____/_____进行调解。

7.3 仲裁或诉讼

合同争议的最终解决方式为下列第(2)种方式:

(1) 提请____/____仲裁委员会进行仲裁。

(2) 向发包人所在地人民法院提起诉讼。

8. 其他

8.2 检测费用

委托人应在检测工作完成后____/____天内支付检测费用。

8.3 咨询费用

委托人应在咨询工作完成后____/____天内支付咨询费用。

8.4 奖励

合理化建议的奖励金额按下列方法确定为:

奖励金额=工程投资节省额×奖励金额的比率;

奖励金额的比率为____/____%。

8.6 保密

委托人申明的保密事项和期限: ____/____。

监理人申明的保密事项和期限: ____/____。

第三方申明的保密事项和期限: ____/____。

8.8 著作权

监理人在本合同履行期间及本合同终止后两年内出版涉及本工程的有关监理与相关服务的资料的限制条件: 禁止出版任何与本项目相关的出版物, 违者追究法律责任。

9. 补充条款: 详见招标文件 “第五章 委托人要求” 内容

附录

附件 A：相关服务的范围和内容

附件 B：委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

附件 C：廉政协议

附件 D：履约保函

附件 E：总监理工程师质量终身责任承诺

附录 A 相关服务的范围和内容

相关服务的范围和内容

A-1 勘察阶段：_____/_____
_____。

A-2 设计阶段：_____/_____
_____。

A-3 保修阶段：_____/_____
_____。

A-4 其他（专业技术咨询、外部协调工作等）：_____/_____。

附录 B：委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

B-1 委托人派遣的人员

名称	数量	工作要求	提供时间
1. 工程技术人员			
2. 辅助工作人员			
3. 其他人员			

B-2 委托人提供的房屋

名称	数量	面积	提供时间
1. 办公用房			
2. 生活用房			
3. 试验用房			
4. 样品用房			
用餐及其他生活条			

附件 C：廉政协议

廉 政 协 议

为促进双方诚信经营、廉洁从业，防范商业贿赂，保护国家、集体和当事人的合法权益，根据国家有关法律法规和安徽省、合肥市廉政建设的规定，合肥蜀山生态文化旅游投资有限公司（以下称甲方）与安徽省科信工程建设监理有限公司（以下称乙方），特此订立本协议共同遵照执行。

第一条 甲乙双方的权利和义务

（一）甲乙双方自觉遵守《中华人民共和国反不正当竞争法》、国家工商行政管理局《关于禁止商业贿赂行为的暂行规定》、国家最高人民检察院、最高人民法院《关于办理受贿刑事案件适用法律若干问题的意见》及相关法律法规和廉政建设的规定。

（二）严格执行合肥蜀山生态文化旅游投资有限公司 2022 年投资建设项目监理服务的合同要求，自觉履行合同约定的相关义务。

（三）在业务活动中坚持公开、公正、诚信、透明的原则，不得损害国家、集体利益。

（四）建立健全廉政制度，开展廉政教育，公布举报电话，监督并认真查处违法违纪行为。

（五）发现对方在业务活动中有违反廉政规定的行为，应及时提醒对方纠正。情节严重的，应向其上级有关部门举报、建议给予处理，并有权要求告知处理结果。

第二条 甲方的义务

（一）甲方及其工作人员不得索要或接受乙方的礼金、有价证券和贵重物品，不得在乙方报销任何应由甲方单位或个人支付的费用等。

（二）甲方工作人员不得参加乙方安排的可能影响相关业务公开、公正、公平性的宴请和娱乐活动；不得参与任何形式的赌博，严禁通过赌博方式取得乙方及其工作人员的财物；不得接受乙方提供的通讯工具和高档办公用品等。

（三）甲方及其工作人员不得要求或者接受乙方为其住房装修、婚丧嫁娶活动、配偶子女工作安排以及出国出境、旅游等提供方便等。

（四）甲方工作人员不得在乙方有股权关联的企业兼职，不得向乙方介绍家属或者亲友从事与甲方业务有关的经济活动。

(五) 甲方工作人员不得以明显低于市场的价格向乙方购买房屋、汽车等物品；不得以明显高于市场的价格向乙方出售房屋、汽车等物品；不得以其他交易形式非法收受请托人财物。

(六) 甲方工作人员不得利用职务之便收受乙方以回扣、手续费、加班费、咨询费、劳务费、协调费、辛苦费等各种名义给予或赠送的钱物。

(七) 甲方工作人员不得接受乙方给予或赠送的干股或红利。

(八) 甲方任何人不得以个人的名义向乙方推荐设备、部件等供货商以及其它合作单位。

第三条 乙方的义务

(一) 乙方不得以任何理由向甲方及其工作人员行贿或馈赠礼金、有价证券、贵重礼品。

(二) 乙方不得以任何名义为甲方及其工作人员报销应由甲方单位或个人支付的任何费用。

(三) 乙方不得以任何理由安排甲方工作人员参加可能影响相关业务公开、公正、公平性的宴请及娱乐活动。

(四) 乙方不得为甲方单位和个人购置或提供通讯工具和高档办公用品等物品，也不得为甲方提供与工作无关的房屋、汽车等。

(五) 乙方不得与甲方工作人员就合同中的质量、数量、价格、工程量、验收等条款进行私下商谈或者达成默契。

(六) 乙方不得以回扣、手续费、加班费、咨询费、劳务费、协调费、辛苦费等各种名义向甲方工作人员给予或赠送钱物。

(七) 乙方不得向甲方工作人员提供干股或红利。

(八) 乙方须按 合肥蜀山生态文化旅游投资有限公司 2022 年投资建设项目监理服务 专项纪检监察工作组(如有)要求开展相关工作。

第四条 违约责任

(一) 甲方及其工作人员违反本协议第一、二条规定。甲方按管理权限，对相关负责人依据有关规定给予党纪、政纪处分或组织处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给乙方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

甲方投诉联系部门：_____，联系电话：_____。

(二) 乙方及其工作人员违反本协议第一、三条规定。根据具体情节和造成的后

果，甲方有权对乙方采取以下一种或多种处理办法：

1. 全额收取乙方合同履行保证金不予退还；
2. 追究乙方其他违约责任；
3. 终止或解除双方已签订的包括本合同在内的所有合同；
4. 乙方一定期限内（6个月至3年，具体由甲方根据情况而定）不得参与甲方作为发包人（业主）的工程项目投标。

甲方作出的处理意见，乙方应无条件接受并承担给甲方造成的损失，全额返还通过不正当手段从甲方获取的非法所得，并承担相应的法律责任。

第五条 双方约定

本协议由双方或双方上级单位负责监督。可由甲方或甲方上级单位的纪检监察部门约请乙方或乙方上级单位的纪检监察部门对本协议履行情况进行检查，提出在本协议规定范围内的裁定意见。

第六条 本协议有效期为甲乙双方签署之日起至合同终止。

第七条 本协议作为合同的附件，与本合同具有同等法律效力。

甲方（盖章）：



法定代表人或

授权代表：_____（职务）

姓名：_____

签字：_____



乙方（盖章）：

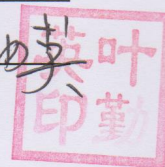


法定代表人或

授权代表：_____（职务）

姓名：_____

签字：_____



廉政监督联系人

姓名：_____

签字：_____

电话：_____

地址：_____

日期：_____

廉政监督联系人

姓名：_____

签字：_____

电话：_____

地址：_____

日期：_____

附件 D：履约保函

附件 E：总监理工程师质量终身责任承诺

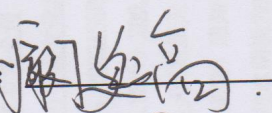
总监理工程师质量终身责任承诺

致：合肥蜀山生态文化旅游投资有限公司（招标人名称）

本人作为拟委任的总监理工程师，承担相关质量终身责任，现郑重承诺如下：

- 一、严格执行工程监理规范；
- 二、严格按工程进度及监理工作情况配备人员，并确保所有人员到岗履职；
- 三、严格依照法律、法规以及有关技术标准、经施工图审查机构审查合格的设计文件和监理合同对工程实施监理；
- 四、发现施工过程有违法违规和违反工程建设强制性标准的行为，应签发监理通知书，要求施工单位整改，并认真对整改的结果进行复查，情况严重时，应签发工程停工令，并及时报告建设单位。施工单位拒不整改或不停工的，应及时向有关主管部门报送监理报告；
- 五、严格依法依规履行相关工程质量检查、验收及调查、处理事故等监理责任；
- 六、履行其他法律法规规定的职责。

总监理工程师

（签字）

日期：2022年8月18日

中标通知书

中标（成交）通知书

编号：HFZTB-GC-2022-020292

安徽省科信工程建设监理有限公司：

你单位于 合肥蜀山生态文化旅游投资有限公司 2022 年投资建设项目

监理服务项目(项目编号：2022ASSBZ00068)招投标中，经评定，被确定为中标人。中标价款为（人民币）200.000000 万元(大写贰佰万元整)，中标费率:62.00%中标工期 365 天(日历天)，工程质量达到国家施工验收规范标准。

请你单位自中标（成交）通知书发出之日起 7 日内到（地点）与建设单位签定承包合同。无故逾期视为放弃中标资格。

工程名称:合肥蜀山生态文化旅游投资有限公司 2022 年投资建设项目
监理单位:合肥蜀山生态文化旅游投资有限公司
工程地点:合肥市蜀山区

务

结构层次:

建筑面积(平方米): 0

预算价 : 200.000000 万元

中标价 : 200.000000 万元

中标范围:

项目经理: 阙延高

开工日期



2022 年 8 月 9 日



2022 年 8 月 9 日

重要提示:

- 1、中标人应当按照本中标通知书规定的内容与招标人签订合同。
- 2、中标人应当按照约定履行合同。对未能按时、按质、按量履行合同的中标

人，将被追究违约责任。合肥市公共资源交易监督管理局将对其违约行为进行记录并予以披露。

附则:

1、《中标通知书》是合同签订的法律依据。此内容不得变更应作为合同的重要组成部分;

2、中标人不得转让、出卖《中标通知书》;

3、合同自签订之日起七个工作日内,须到合肥市蜀山区政府采购中心办理合同鉴证,并报合肥市蜀山区招标投标监督管理局备案;

4、办理合同备案时须携带以下资料:

☑合同原件（一式八份）☑中标通知书（原件、复印件）☑招标文件（原件）☑产权转让公告（原件）☑出租公告（原件）☑招标文件或公告要求提供的履约保证金、低价风险保证金等各种担保（原件、复印件）☑合同印花税完税证明；☑公司地税登记证原件或复印件（工程项目）；☑外地建安企业中标建设工程施工项目，需要由母公司和子公司共同与发包人签订施工合同，同时须提供子公司营业执照（原件、复印件）、子公司验资报告（原件、复印件）、子公司法人代表身份证（复印件）证明等。

5、本项目需交纳如下费用:

☐履约保证金(元) ☑中标服务费(元) ☐交易服务费(元) ☐其他(元)

备注：以上选项按实际需要勾选。