

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不就因本公佈全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

MAN SHUN GROUP (HOLDINGS) LIMITED

萬順集團(控股)有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1746)

截至二零二一年六月三十日止六個月的 中期業績公佈

摘要

- 截至二零二一年六月三十日止六個月，本集團錄得收入約55,480,000港元(截至二零二零年六月三十日止六個月：約82,765,000港元)。
- 截至二零二一年六月三十日止六個月，本公司權益股東應佔虧損約為1,515,000港元(截至二零二零年六月三十日止六個月：溢利約1,812,000港元)。

未經審核中期業績

萬順集團(控股)有限公司(「本公司」)董事(「董事」)會(「董事會」)欣然公佈本公司及其附屬公司(統稱為「本集團」)截至二零二一年六月三十日止六個月(「報告期間」)的未經審核簡明綜合業績，連同二零二零年同期(「同期」)的未經審核比較數字如下：

簡明綜合損益及其他全面收益表 截至二零二一年六月三十日止六個月

	附註	截至六月三十日止六個月	
		二零二一年 千港元 (未經審核)	二零二零年 千港元 (未經審核)
收入	4	55,480	82,765
服務成本		<u>(46,070)</u>	<u>(69,164)</u>
毛利		9,410	13,601
其他收入	5	785	2,262
行政開支		(11,598)	(13,626)
財務成本	6(a)	<u>(45)</u>	<u>(46)</u>
除稅前(虧損)/溢利	6	(1,448)	2,191
所得稅開支	7	<u>(67)</u>	<u>(379)</u>
期內(虧損)/溢利及全面收益總額		<u><u>(1,515)</u></u>	<u><u>1,812</u></u>
		港仙	港仙
本公司普通權益股東應佔每股 (虧損)/盈利	9		
基本		(0.15)	0.18
攤薄		<u>(0.15)</u>	<u>0.18</u>

簡明綜合財務狀況表
於二零二一年六月三十日

	附註	二零二一年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二零年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
非流動資產			
物業、機器及設備	10	<u>3,064</u>	<u>3,842</u>
流動資產			
貿易及其他應收款項	11	39,833	53,297
合約資產		28,450	14,378
已抵押銀行存款		4,226	4,226
銀行及手頭現金		<u>87,905</u>	<u>92,638</u>
		<u>160,414</u>	<u>164,539</u>
流動負債			
貿易及其他應付款項	12	8,944	11,057
合約負債		557	1,093
租賃負債		1,513	1,627
應付稅項		<u>68</u>	<u>—</u>
		<u>11,082</u>	<u>13,777</u>
流動資產淨值		<u>149,332</u>	<u>150,762</u>
總資產減流動負債		<u>152,396</u>	<u>154,604</u>
非流動負債			
租賃負債		<u>776</u>	<u>1,469</u>
		<u>776</u>	<u>1,469</u>
資產淨值		<u>151,620</u>	<u>153,135</u>
資本及儲備			
股本	13	10,000	10,000
儲備		<u>141,620</u>	<u>143,135</u>
權益總額		<u>151,620</u>	<u>153,135</u>

簡明綜合中期財務報表附註

1. 一般資料

本公司根據開曼群島第22章公司法(一九六一年法例，經綜合及修訂)在開曼群島註冊成立為獲豁免有限公司。本公司股份(「股份」)已於香港聯交所(「聯交所」)主板上市。

其註冊辦事處地址為Cricket Square, Hutchins Drive, P.O. Box 2681, Grand Cayman KY1-1111, Cayman Islands，而其主要營業地點地址為香港新界荃灣白田壩街23-39號長豐工業大廈19樓1908室。

本公司及其附屬公司主要於香港從事提供暖氣、通風及空調系統安裝服務(「暖通空調」)。

2. 編製基準

中期財務報告乃根據聯交所證券上市規則的適用披露條文(包括遵守香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈的香港會計準則(「香港會計準則」)第34號中期財務報告)以及聯交所證券上市規則附錄十六的適用披露規定編製。

中期財務報告乃根據本集團截至二零二零年十二月三十一日止年度的年度綜合財務報告所採納的相同會計政策編製，惟預期將於二零二一年年度財務報表內反映的會計政策變動除外。任何會計政策變動的詳情載於附註3。

編製符合香港會計準則第34號的中期財務報告要求管理層須作出影響政策實施以及年初至今的資產及負債、收入及開支呈報金額的判斷、估計及假設。實際結果可能與該等估計不同。

除另有註明者外，該等簡明綜合中期財務報表以港元(「港元」)呈列。該等簡明綜合中期財務報表載有簡明綜合財務報表及經選定說明附註。該等附註包括對理解本集團自二零二零年年度財務報表刊發以來財務狀況及表現變動而言屬重大的事件及交易說明。該等簡明綜合中期財務報表及附註並不包括根據香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)編製的所有財務報表所需的全部資料，並應與二零二零年綜合財務報表一併閱讀。

截至二零二一年六月三十日止六個月的中期財務報告未經審核，惟已由本公司審核委員會審閱。

3. 會計政策變動

香港會計師公會已發佈就本集團當前會計期間而言首次生效之香港財務報告準則之若干修訂本。

概無修訂對本集團於本期間及過往期間之財務狀況及表現及／或載於該等簡明綜合財務報表之披露有重大影響。本集團並無應用就當前會計期間而言尚未生效之任何新準則或詮釋。

會計政策變動亦預期在本集團於二零二一年十二月三十一日及截至該日止年度的綜合財務報表中反映。

4. 收入及分部資料

收入指本集團就服務合約已收或應收外部客戶款項的公平值。本集團營運僅源自報告期間於香港經營暖通空調業務。就資源分配及表現評估而言，主要經營決策者審閱本集團根據相同會計政策編製的整體業績及財務狀況。因此，本集團僅有一個單一經營分部，故並無呈列此單一分部的進一步獨立財務資料或分析。

收入細分如下：

按收入確認時間劃分：

	截至六月三十日止六個月	
	二零二一年	二零二零年
	千港元	千港元
	(未經審核)	(未經審核)
於某時間點轉移的產品	8,064	28,862
隨時間轉移的服務	<u>47,416</u>	<u>53,903</u>
	<u>55,480</u>	<u>82,765</u>

按服務類型劃分：

	截至六月三十日止六個月	
	二零二一年	二零二零年
	千港元	千港元
	(未經審核)	(未經審核)
淨安裝服務	29,486	34,213
安裝服務連暖通空調系統採購	<u>25,994</u>	<u>48,552</u>
	<u>55,480</u>	<u>82,765</u>

地區資料

本集團僅於香港營運。

5. 其他收入

	截至六月三十日止六個月 二零二一年 千港元 (未經審核)	二零二零年 千港元 (未經審核)
銀行利息收入	101	628
維修及其他服務收入	531	770
出售物業、機器及設備的收益	12	50
雜項收入	141	814
	<u>785</u>	<u>2,262</u>

6. 除稅前(虧損)/溢利

除稅前(虧損)/溢利乃經扣除以下各項後達致：

a. 財務成本

	截至六月三十日止六個月 二零二一年 千港元 (未經審核)	二零二零年 千港元 (未經審核)
銀行透支利息	-	7
租賃負債利息	45	39
	<u>45</u>	<u>46</u>

b. 員工成本(包括董事酬金)

	截至六月三十日止六個月 二零二一年 千港元 (未經審核)	二零二零年 千港元 (未經審核)
薪金、工資及其他福利	15,180	14,011
定額供款退休計劃供款	493	524
	<u>15,673</u>	<u>14,535</u>

c. 其他項目

	截至六月三十日止六個月	
	二零二一年	二零二零年
	千港元	千港元
	(未經審核)	(未經審核)
擁有的物業、機器及設備的折舊 使用權資產折舊	126 741	135 682
	<u>867</u>	<u>817</u>
出售物業、機器及設備的收益	<u>12</u>	<u>50</u>

7. 所得稅開支

	截至六月三十日止六個月	
	二零二一年	二零二零年
	千港元	千港元
	(未經審核)	(未經審核)
即期稅項 — 香港利得稅 年內撥備	67	379

香港利得稅乃按兩個期間估計應課稅溢利的16.5%計算，但本集團一間附屬公司為兩級利得稅稅率制度下的合資格法團。就該附屬公司而言，首200萬元的應課稅溢利以8.25%的稅率徵稅，其餘應課稅溢利以16.5%的稅率徵稅。該附屬公司的香港利得稅撥備按與二零二零年相同的基準計算。

8. 股息

董事會並不建議就截至二零二一年六月三十日止六個月派付任何中期股息(同期：無)。

9. 本公司普通權益股東應佔每股(虧損)/盈利

a. 每股基本(虧損)/盈利

每股基本(虧損)/盈利乃根據截至二零二一年六月三十日止六個月的本公司普通股權益股東應佔期內虧損1,515,000港元(二零二零年：溢利1,812,000港元)及1,000,000,000股股份的加權平均數計算。

b. 每股攤薄(虧損)/盈利

截至二零二一年及二零二零年六月三十日止六個月，並無具潛在攤薄效應的已發行普通股，故每股攤薄(虧損)/盈利的金額與每股基本(虧損)/盈利相同。

10. 物業、機器及設備

(a) 賬面值對賬：

	租賃 物業裝修 千元	其他自用 租賃物業 千元	傢俬及 設備 千元	電腦及 辦公室 設備 千元	汽車 千元	總計 千元
成本：						
於二零二零年一月一日	748	612	121	578	4,861	6,920
添置	-	2,420	-	191	368	2,979
出售	-	-	-	-	(1,309)	(1,309)
於二零二零年 十二月三十一日及 二零二一年一月一日	748	3,032	121	769	3,920	8,590
添置	-	-	-	-	89	89
出售	-	-	-	-	(402)	(402)
於二零二一年六月三十日	<u>748</u>	<u>3,032</u>	<u>121</u>	<u>769</u>	<u>3,607</u>	<u>8,277</u>
累計折舊：						
於二零一九年 十二月三十一日及 二零二零年一月一日	558	408	98	266	2,927	4,257
年內開支	150	811	23	132	684	1,800
於出售時撥回	-	-	-	-	(1,309)	(1,309)
於二零二零年 十二月三十一日及 二零二一年一月一日	708	1,219	121	398	2,302	4,748
期內開支	39	485	-	58	285	867
於出售時撥回	-	-	-	-	(402)	(402)
於二零二一年六月三十日	<u>747</u>	<u>1,704</u>	<u>121</u>	<u>456</u>	<u>2,185</u>	<u>5,213</u>
賬面淨值：						
於二零二零年 十二月三十一日	<u>40</u>	<u>1,813</u>	<u>-</u>	<u>371</u>	<u>1,618</u>	<u>3,842</u>
於二零二一年六月三十日	<u>1</u>	<u>1,328</u>	<u>-</u>	<u>313</u>	<u>1,422</u>	<u>3,064</u>

(b) 使用權資產

使用權資產按相關資產類別所作的賬面淨值分析如下：

		二零二一年 六月三十日 千元 (未經審核)	二零二零年 十二月三十一日 千元 (經審核)
其他自用租賃物業	(i)	1,329	1,813
汽車	(ii)	1,048	1,264
電腦及辦公室設備	(ii)	240	280
		<u>2,617</u>	<u>3,357</u>

在損益中確認的與租賃有關的支出項目分析如下：

		二零二一年 六月三十日 千元 (未經審核)	二零二零年 十二月三十一日 千元 (經審核)
使用權資產按相關資產類別的折舊費用：			
其他自用租賃物業		485	811
汽車		216	596
電腦及辦公室設備		40	78
		<u>741</u>	<u>1,485</u>
租賃負債利息		<u>45</u>	<u>92</u>

期內並無添置使用權資產。

(i) 其他自用租賃物業

本集團已通過租賃協議獲得使用其他物業作為其辦公場所的權利。該租約初期一般為期2年。

該租賃不包括合約期屆滿後選擇再續租的權利。

(ii) 其他租賃

本集團租賃其租約於1至4年屆滿的汽車和辦公室設備。租賃包括有權選擇在租賃期屆滿後，以被認為是低廉的價格購買相關租賃汽車和辦公設備。所有租賃均不包含可變租賃付款。

11. 貿易及其他應收款項

	二零二一年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二零年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
貿易應收款項，扣除虧損撥備	14,956	28,228
按金、預付款項及其他應收款項	1,293	629
應收保留金	23,584	24,440
	<u>39,833</u>	<u>53,297</u>

於二零二一年六月三十日及二零二零年十二月三十一日，預期可於一年後收回的款項分別為17,128,000港元及14,405,000港元。所有其他貿易及其他應收款項預期可於一年內收回或確認為開支。

賬齡分析

於二零二一年六月三十日及二零二零年十二月三十一日，按糧款證書日期劃分及經扣除虧損撥備的貿易應收款項(計入貿易及其他應收款項)的賬齡分析如下：

	二零二一年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二零年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
1個月內	12,576	18,501
1至3個月	1,553	7,756
3個月以上	827	1,971
	<u>14,956</u>	<u>28,228</u>

貿易應收款項自糧款證書日期起計30至45日內到期。

12. 貿易及其他應付款項

	二零二一年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二零年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
貿易應付款項	5,824	6,035
應計分包成本	833	295
其他應付款項及應計費用	2,287	4,727
	<u>8,944</u>	<u>11,057</u>

於二零二一年六月三十日及二零二零年十二月三十一日，按發票日期劃分的貿易應付款項的賬齡分析如下：

	二零二一年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二零年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
1個月內	3,840	3,941
1至2個月	1,629	1,173
2至3個月	328	808
3個月以上	27	113
	<u>5,824</u>	<u>6,035</u>

13. 股本

本公司於二零二一年六月三十日及二零二零年十二月三十一日的股本如下：

	股份數目	千港元
每股面值為0.01元的法定普通股：		
於二零二零年一月一日、二零二零年十二月三十一日、 二零二一年一月一日及二零二一年六月三十日	<u>5,000,000,000</u>	<u>50,000</u>
普通股，已發行及繳足：		
於二零二零年一月一日、二零二零年十二月三十一日、 二零二一年一月一日及二零二一年六月三十日	<u>1,000,000,000</u>	<u>10,000</u>

普通股持有人有權獲取不時宣派的股息，並於本公司大會上按每股股份享有一票的投票權。所有普通股於本公司剩餘資產中享有均等的權益。

14. 或然負債

於二零二一年六月三十日，已授權但並無於綜合財務報表內計提撥備的或然負債為妥善執行本集團附屬公司所承接項目而給予客戶的履約保證金4,226,000港元(於二零二一年十二月三十一日：4,226,000港元)。

管理層討論與分析

業務回顧

本集團為香港歷史悠久的暖通空調機電(「暖通空調機電」)工程服務供應商，業務歷史可追溯至一九九六年。本集團一般以首層或次層分包商身份主力為香港新型住宅物業發展項目提供服務。暖通空調機電工程服務通常涉及安裝暖通空調系統(即暖氣、通風及空調系統)。

本集團已註冊為機電工程署轄下註冊電業承辦商、建築事務監督轄下A類型(第II及III級別)、D類型(第II及III級別)及E類型(第II及III級別)小型工程承建商(公司)以及建造業議會轄下分包商註冊制度的註冊分包商。

為鞏固作為優質暖通空調機電工程服務供應商的市場定位，並成為香港物業發展商的首選首層暖通空調機電工程分包商，本集團繼續加強財務管理及牌照資格，鞏固物業發展價值鏈的定位，並向物業發展商及／或其指定總承建商直接爭取新商機。

作為一間香港上市公司，本集團可以擁有更多融資渠道來籌集資金以滿足資本需求。上市地位及於香港的悠久營運歷史亦穩固了本集團的市場地位，並進一步提高本集團在行業中的聲譽，從而有助於維持與供應商和客戶網絡的現有業務關係，並探索與新供應商和客戶的潛在商機。

財務回顧

收入

按服務類型劃分：

	截至六月三十日止六個月							
	二零二一年			二零二零年				
收入 千港元 (未經審核)	毛利 %	千港元 (未經審核)	毛利率 %	收入 千港元 (未經審核)	毛利 %	千港元 (未經審核)	毛利率 %	
淨安裝服務	29,486	53%	7,215	24%	34,213	41%	5,383	16%
安裝服務連暖通空調 系統採購	25,994	47%	2,195	8%	48,552	59%	8,218	17%
	<u>55,480</u>	<u>100%</u>	<u>9,410</u>	<u>17%</u>	<u>82,765</u>	<u>100%</u>	<u>13,601</u>	<u>16%</u>

按收入確認時間劃分：

	截至六月三十日止六個月			
	二零二一年		二零二零年	
	千港元 (未經審核)	%	千港元 (未經審核)	%
隨時間轉移的服務	47,595	86%	53,903	65%
於某時間點轉移的產品	7,885	14%	28,862	35%
	<u>55,480</u>	<u>100%</u>	<u>82,765</u>	<u>100%</u>

於報告期間，本集團的收入減少約27,285,000港元或約33.0%至55,480,000港元(同期：約82,765,000港元)。

該減少主要由於於同期一項大型項目根據相應項目執行進度錄得大部分合約收益所致。

服務成本

	截至六月三十日止六個月			
	二零二一年		二零二零年	
	千港元	%	千港元	%
	(未經審核)		(未經審核)	
分包費用	19,636	43%	21,747	31%
物料及耗材	17,010	37%	34,691	50%
直接勞工	7,829	17%	10,843	16%
其他	1,595	3%	1,883	3%
總計	<u>46,070</u>	<u>100%</u>	<u>69,164</u>	<u>100%</u>

本集團的服務成本主要指暖通空調系統及其他輔助耗材(例如喉管及配件)成本，以及完成施工的分包費用。於報告期間，服務成本較同期約69,164,000港元減少約23,094,000港元或33.4%至約46,070,000港元。該減少與報告期間的收入減幅一致。於報告期間，暖通空調系統採購減少約22,558,000港元或46.5%至約25,994,000港元(同期：約48,552,000港元)，原因是安裝服務連暖通空調系統採購的需求減少。

毛利及毛利率

本集團的毛利由同期約13,601,000港元減少約4,191,000港元或30.8%至報告期間的約9,410,000港元。

報告期間的毛利率與同期相若。

其他收入

其他收入主要由銀行利息收入及其他服務收入組成，其他服務收入主要包括報告期間確認的維修服務。

行政開支

行政開支主要包括員工成本、餐飲及酬酢開支、折舊開支、交通開支及其他。於報告期間，行政開支由同期約13,626,000港元減少至約11,598,000港元。本集團的行政開支減少主要由於行政管理人員成本減少所致。

財務成本

於報告期間，財務成本約為45,000港元，指租賃負債的利息開支。

所得稅開支

於報告期間及同期，所得稅開支分別約為67,000港元及379,000港元。

本公司權益股東應佔(虧損)/溢利及全面收益總額

於報告期間，本公司權益股東應佔本集團虧損及全面收益總額約為1,515,000港元(同期：溢利及全面收益總額約1,812,000港元)。

中期股息

董事會並不建議就報告期間派付任何中期股息(同期：零)。

貿易及其他應收款項

於二零二一年六月三十日，貿易應收款項由二零二零年十二月三十一日約28,228,000港元減少47.0%至約14,956,000港元。

於二零二一年六月三十日，應收保留金由二零二零年十二月三十一日約24,440,000港元減少856,000港元至約23,584,000港元。該應收保留金減少與項目進度一致。

於二零二一年六月三十日，其他應收款項由二零二零年十二月三十一日約629,000港元增加664,000港元至約1,293,000港元。該增加主要由於採購物料所支付的押金增加。

貿易及其他應付款項

於二零二一年六月三十日，貿易應付款項由二零二零年十二月三十一日約6,035,000港元減少3.5%至約5,824,000港元。

於二零二一年六月三十日，其他應付款項及應計費用由二零二零年十二月三十一日約4,727,000港元減少2,440,000港元至約2,287,000港元。該減少金額主要由於於二零二零年十二月三十一日應計的員工獎金所致。

未來前景

展望未來，本集團將進一步擴大服務能力以把握商機及向客戶提供全面的暖通空調機電工程服務，並採取審慎財務管理策略，以追求長遠穩健的業務增長及為股東帶來穩定回報。

本集團正尋求機會，投資或收購在中國經營與本集團相似業務並取得相關牌照之公司之股權，以在中國獲得更多項目並推動業務前景發展。

預期競爭將持續激烈，且人工成本增加、營運成本上升及市場競爭激烈將導致利潤率緊縮。然而，由於建築活動仍具彈性，我們管理層的強大能力以及良好的往績表現預期將使我們能夠於該等潛在投標中具有競爭力。此外，我們持續評估我們的團隊，以確保競爭力得以優化。

我們位於大圍地鐵站附近的大型項目的一些在建建築物需要清拆及重建。兩棟樓宇的所有工程已暫停，並將適時通知復工日期。因此，施工進度受到不利影響並遭致延誤，且可能會產生額外分包服務、材料使用、施工進度及設備倉儲費，本集團就以上工程延誤所引致的費用會與總承建商商討處理方案。延遲確認收入可能導致本集團的財務業績下降，且鑒於項目發展的不確定性，現階段無法合理估計對本集團二零二一年業績的全面影響。

新型冠狀病毒爆發對世界各地及各行各業持續造成重大影響。此外，中國政府已取消鋼鐵產品13%的出口退稅，因此，受原材料價格上漲影響，本集團的直接成本增加。這可能會降低本集團的毛利。本集團將密切監察情況並採取適當措施，以確保本集團能夠減少直接成本並高效營運。

流動資金及財務資源

於截至二零二一年六月三十日止六個月，本集團的營運資金由內部資源撥付。本集團的速動比率(按流動資產除以流動負債計算)約為14.5倍(二零二零年十二月三十一日：約11.9倍)。本集團一般以內部產生現金流量為其日常營運提供資金。本集團以所得款項淨額為其業務擴充及新商機提供資金。於二零二一年六月三十日，餘下未動用所得款項淨額已作為計息存款存放於香港持牌銀行。

資本架構

本公司股本的詳情載於本中期公佈未經審核綜合財務報表附註13。

財務政策

本集團承受有關結算其貿易應付款項及融資責任以及有關其現金流量管理的流動資金風險。本集團的政策為定期監控現時及預期的流動資金需要，以確保維持足夠現金儲備，從而滿足短期及長期的流動資金需要。

資產負債比率

於二零二一年六月三十日，本集團的資產負債比率(按債務總額除以權益總額(定義為各期末/年末的租賃負債除以各相應期間的權益總額)計算)約為1.5%(於二零二零年十二月三十一日：2.0%)。

由於本集團於二零二一年六月三十日錄得淨現金狀況，本集團的債務對權益比率(按債務總額(定義為各期末/年末的租賃負債減去現金及現金等價物後除以各相應期間的權益總額)計算)並不適用。

資本開支

於截至二零二一年六月三十日止六個月，本集團投資約89,000港元(同期：約700,000港元)於物業、機器及設備，主要為自用租賃物業。

資本承擔

於二零二一年六月三十日，本集團並無任何重大資本承擔。

或然負債

除簡明綜合中期財務報表附註14所披露者外，於二零二一年六月三十日，本集團並無或然負債。

其後事項

於二零二一年六月三十日後及直至本公佈日期，本公司或本集團概無進行任何重大其後事項。

本集團資產抵押

於二零二一年六月三十日，本集團的融資租賃承擔以汽車作抵押。

附屬公司的重大投資、重大收購及出售

於報告期間，本集團並無任何附屬公司及聯屬公司的重大投資、重大收購或出售。

重大投資或資本資產的未來計劃

除本公司日期為二零一八年六月二十八日的招股章程(「招股章程」)所披露者外，本集團並無其他重大投資或資本資產的未來計劃。

外匯風險管理

本集團的貨幣資產、負債及交易主要以港元計值。本集團並無承受以各集團實體功能貨幣以外的貨幣計值的貨幣資產及負債所產生的重大外幣風險。

本集團目前並無外幣對沖政策，乃由於外幣風險被視為不重大。然而，管理層將繼續密切監察本集團的外匯風險，並將於有需要時考慮對沖重大外匯風險。

僱員資料

於二零二一年六月三十日，本集團僱用74名僱員(二零二零年十二月三十一日：82名僱員)，而報告期間的員工成本總額(包括董事酬金)則約為15,673,000港元(同期：約14,535,000港元)。本集團的薪酬待遇一般經參考市場條款及個別情況而釐定。

不競爭契據

本公司控股股東張元通先生、張元秋先生及Prime Pinnacle Limited(統稱為「**控股股東**」)以本公司為受益人(為其本身及作為其各附屬公司的受託人)訂立日期為二零一八年六月八日的不競爭契據(「**不競爭契據**」)。有關不競爭契據的詳情，請參閱招股章程「與控股股東的關係—不競爭契據」一節。各控股股東已確認，彼等概無參與任何直接或間接與本集團業務構成競爭或可能構成競爭的業務(本集團除外)或於當中擁有權益。獨立非執行董事亦已檢討合規情況及審閱各控股股東的確認書，並確認各控股股東自二零一八年七月十一日(本公司股份於聯交所成功上市)(「**上市日期**」)起及截至本公佈日期止已遵守不競爭契據項下的所有承諾。

競爭權益

自上市日期起及直至本公佈日期，概無本公司董事或控股股東或彼等的緊密聯繫人於任何直接或間接與本集團業務構成競爭或可能構成競爭的業務中擁有權益，或與本集團有或可能有任何利益衝突。

所得款項用途

於二零一八年七月十一日，本公司已成功於聯交所上市，並已透過股份發售(「**股份發售**」)按每股0.52港元發行250,000,000股普通股。股份發售所得款項淨額約為102,400,000港元(經扣除包銷費用及其他相關開支)。

所得款項淨額將用作招股章程「未來計劃及所得款項用途」一節所載的擬定用途。以下載列截至本公佈日期止的所得款項淨額實際動用情況：

	所得款項 淨額 千港元	已動用 千港元	未動用 千港元	預期時間表
採購暖通空調系統 (附註)	87,654	73,550	14,104	二零二一年末
投購擔保債券	4,608	4,226	382	二零二一年末
一般營運資金	<u>10,138</u>	<u>10,138</u>	<u>—</u>	
	<u>102,400</u>	<u>87,914</u>	<u>14,486</u>	

附註：由於位於大圍地鐵站附近的大型項目的兩棟樓宇的所有工程已暫停，項目發展已面臨重大不確定性，就此存在延期，且本集團管理層此時無法可靠估計該項目的暖通空調系統何時可重新採購。

其他資料

購買、出售或贖回本公司上市證券

於報告期間，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何股份。

遵守上市規則企業管治守則

董事會一直致力維持優良的企業管治標準，藉此提高營運效率、企業價值及股東回報。本公司已採納完善的管治及披露措施，持續提升內部監控系統、加強風險控制管理及鞏固企業管治架構。

於報告期間，本公司一直遵守香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）附錄14所載企業管治守則之所有守則條文。

董事進行證券交易的標準守則(「標準守則」)

本公司已採納上市規則附錄10所載標準守則作為其有關董事證券交易的行為守則。本公司已向全體董事作出特定查詢，彼等均確認彼等於整個報告期間一直遵守標準守則所載的規定標準。

審核委員會及審閱中期業績

本公司審核委員會負責協助董事會保障本集團資產，並就本集團財務報告程序以及內部監控及風險管理制度的有效性進行獨立檢討。其亦履行董事會指定的其他職責。

審核委員會已與本集團管理層討論並審閱本集團於報告期間的未經審核中期財務業績(包括本集團採納的會計原則及標準)，並討論財務相關事宜。報告期間的中期財務報告乃未經審核，惟已由本公司審核委員會審閱。

刊發中期業績公佈及中期報告

本公佈於本公司網站(<http://www.manshungroup.com.hk>)及聯交所網站(<https://www.hkexnews.hk>)刊載。本公司二零二一年中期報告將於適當時候寄發予本公司股東並可供於聯交所及本公司網站查詢。

承董事會命
萬順集團(控股)有限公司
主席兼執行董事
張元通

香港，二零二一年八月二十日

於本公佈日期，執行董事為張元通先生及張元秋先生；及獨立非執行董事為劉裕正先生、羅頌霖先生及彭錦輝先生。